

### Légende

#### 1. CONSTRUCTIONS

- 1 Aménagements à construire
- 2 Voies / accès projetées

#### 2. VOIES PUBLIQUES

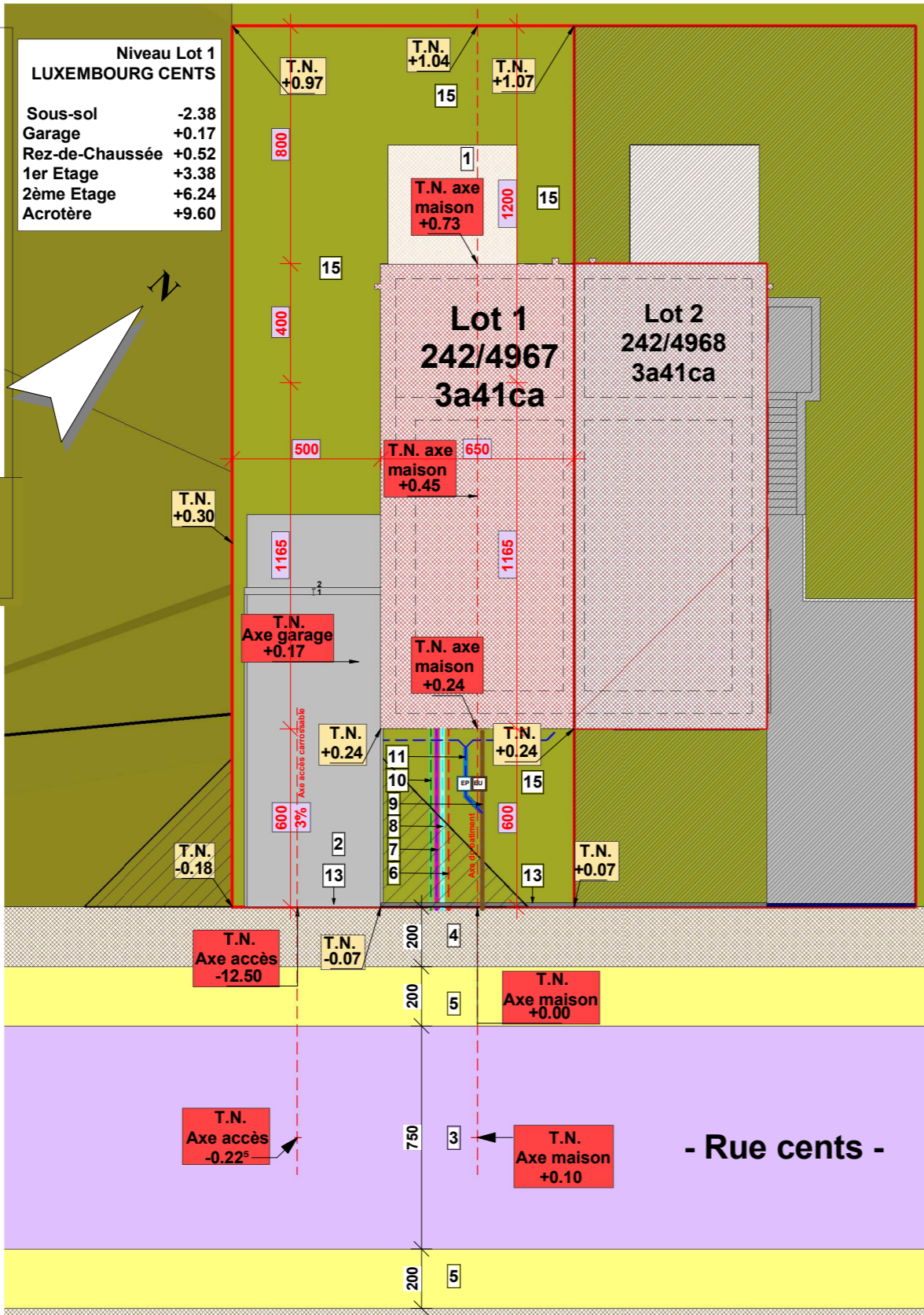
- 3 Routes nationales existantes
- 4 Chemins / accès pour piétons
- 5 Autres voies existantes

#### 3. RESEAUX

- 6 Electricité
- 7 P&T
- 8 Eau potable
- 9 Eaux usées
- 10 Antenne collective
- 11 Eaux pluviales
- 12 Gaz

#### DIVERS

- 13 Caniveau ACO
- 14 Champ de visibilité
- 15 Zones vertes
- 16 Bordure infranchissable h= 30cm min.



**1** C0. Plan Masse  
Ech : 1 : 200

DATE:	MODIFICATION:	Indice:

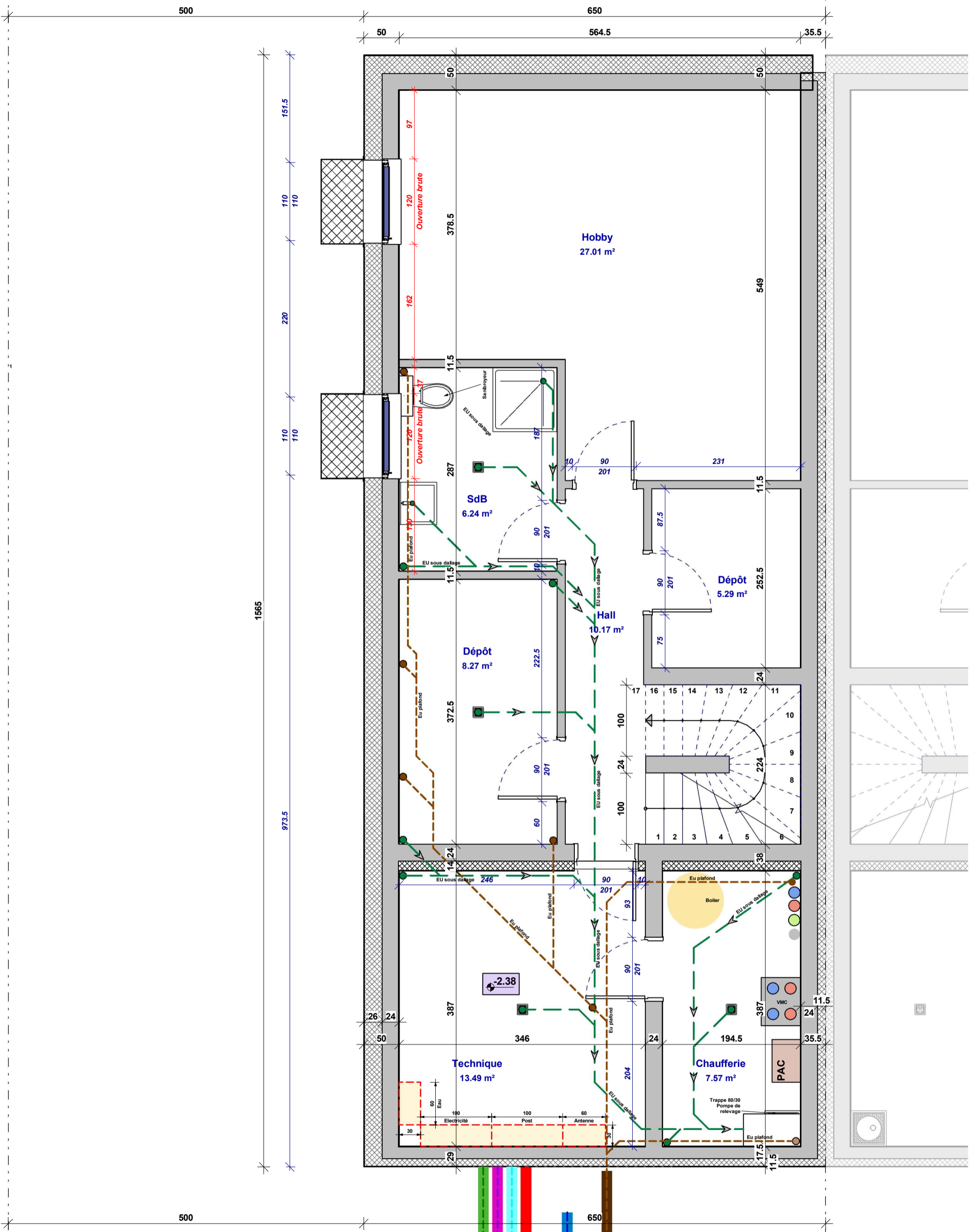
PROJET	CONSTRUCTION D'UNE MAISON JUMEELE à LUXEMBOURG Section "HaA" de HAMM Commune de LUXEMBOURG Parcelle n° 242/4967	
--------	---	--

MAITRE DE L'OUVRAGE	UB Partners 11, Rue de Dalheim L-5761 HASSEL	DATE:
		SIGNATURE:

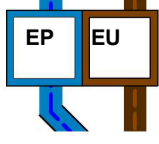
ARCHITECTE	 5, Rue Beau-Soleil L-5318 CONTERN GSM : 00352 / 661 27 03 85 email: info@medinger-architecture.lu	DATE:
		SIGNATURE:

CONSTRUCTEUR    54, RUE CHARLES MARTEL L-2134 LUXEMBOURG tel.: 252603 fax 252609		N° PLAN:
		DESSINE / DATE:
		CONTROLE / DATE:
		DATE: 19 Octobre 2022

DOCUMENT	PLANS CONSTRUCTION  PLANS DE MASSE, PLANS CADASTRAUX	ECHELLE: 1/2500 1/75 1/500 1/50 1/200
----------	---	--

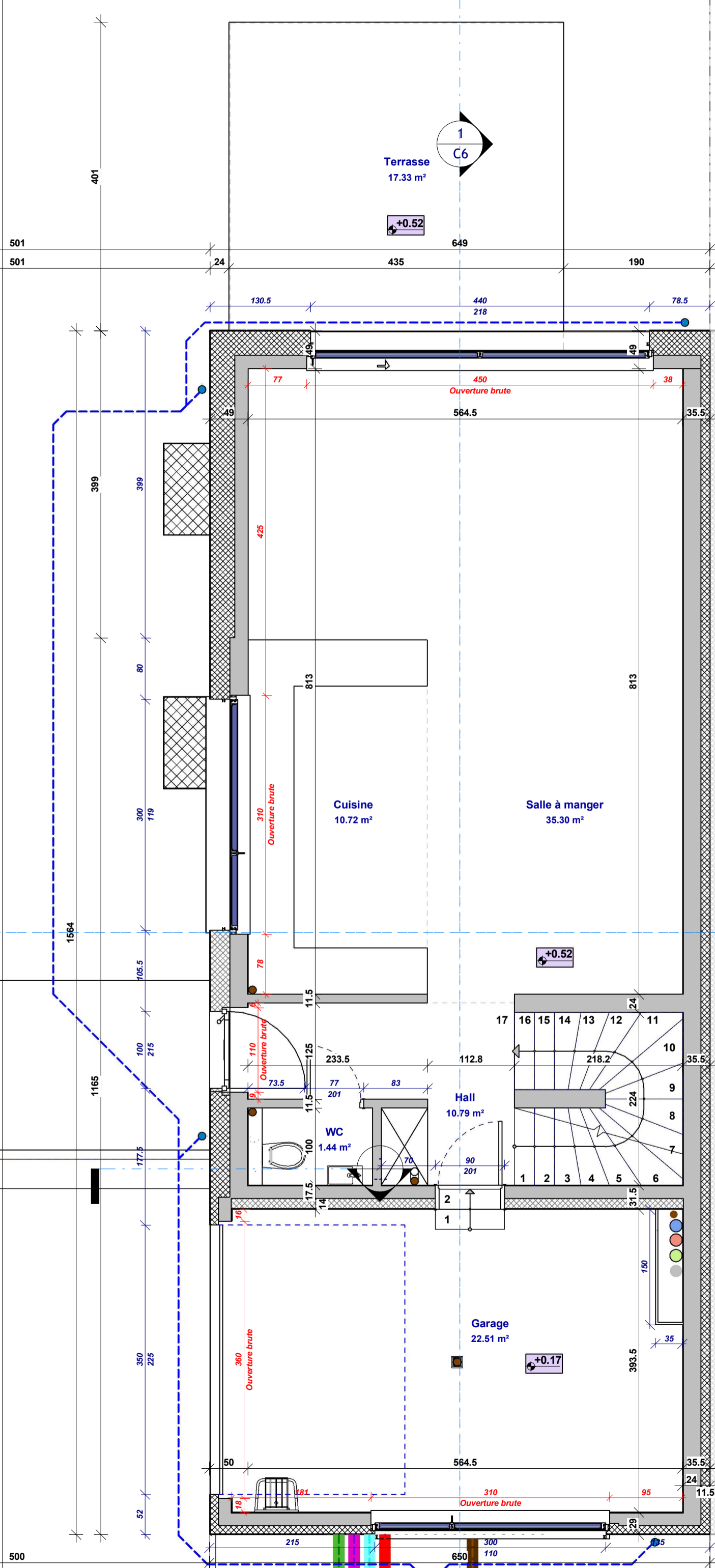


**1** C1. Sous-sol  
Ech : 1 : 50



Date indice : 19.10.22  
**EDIFICA**  
 54, Rue Charles Martel  
 L-2134 Luxembourg  
 Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09

Indice : 0000  
**LUXEMBOURG**  
**RUE CENTS**  
 Plans construction  
 Maître d'Ouvrage :  
 Lot: 1 Date : 19 Octobre 2022  
 Numéro de la feuille: C1 Echelle: 1 : 50



**1 C2. Rez-de-chaussée**  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22      Indice : 0000

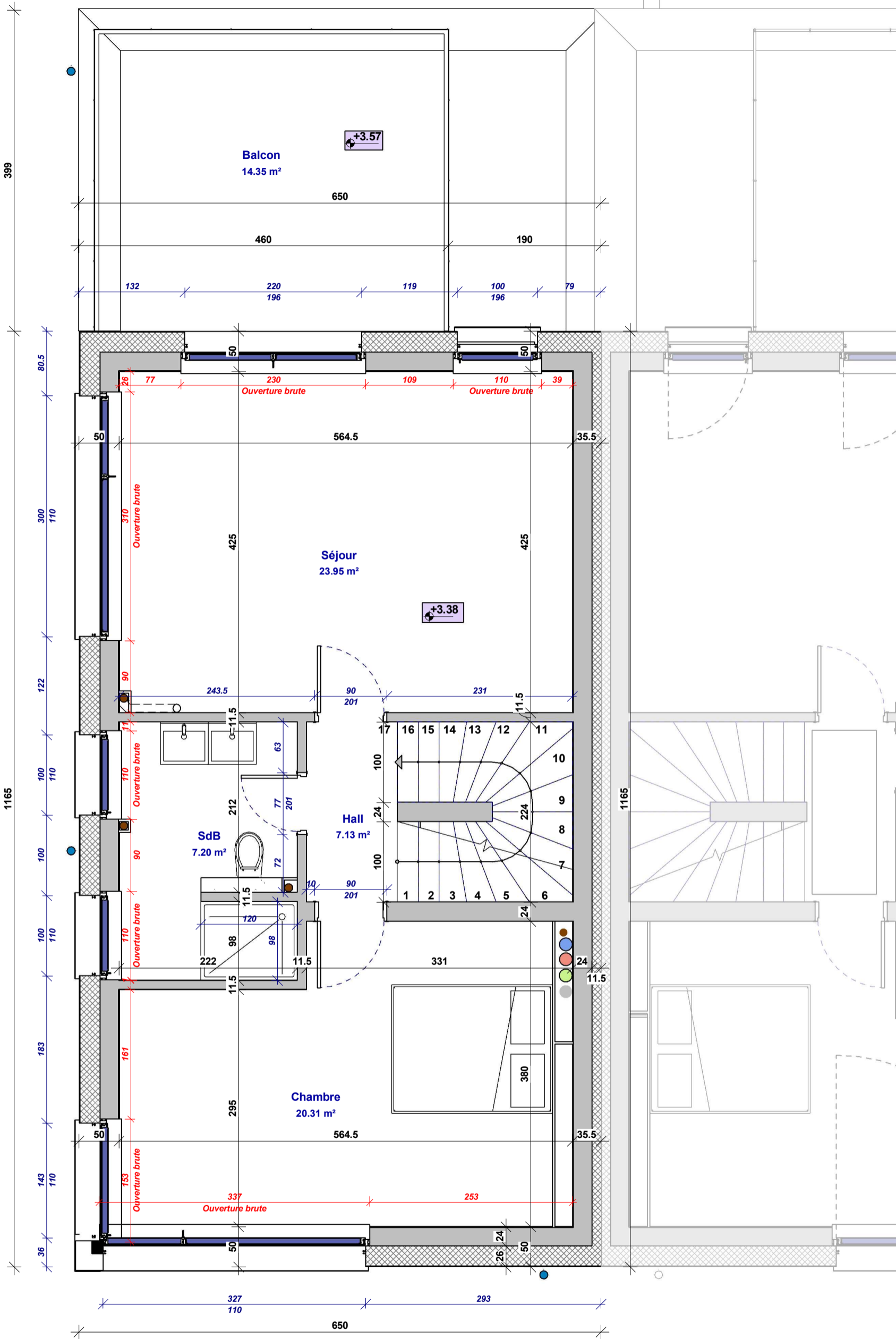
**EDIFICA**

**LUXEMBOURG**  
RUE CENTS  
Plans construction

Maitre d'Ouvrage : \_\_\_\_\_

Lot:	1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille:	C2	Echelle:	1 : 50

54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09



**1** C3. 1er étage  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22

Indice : 0000

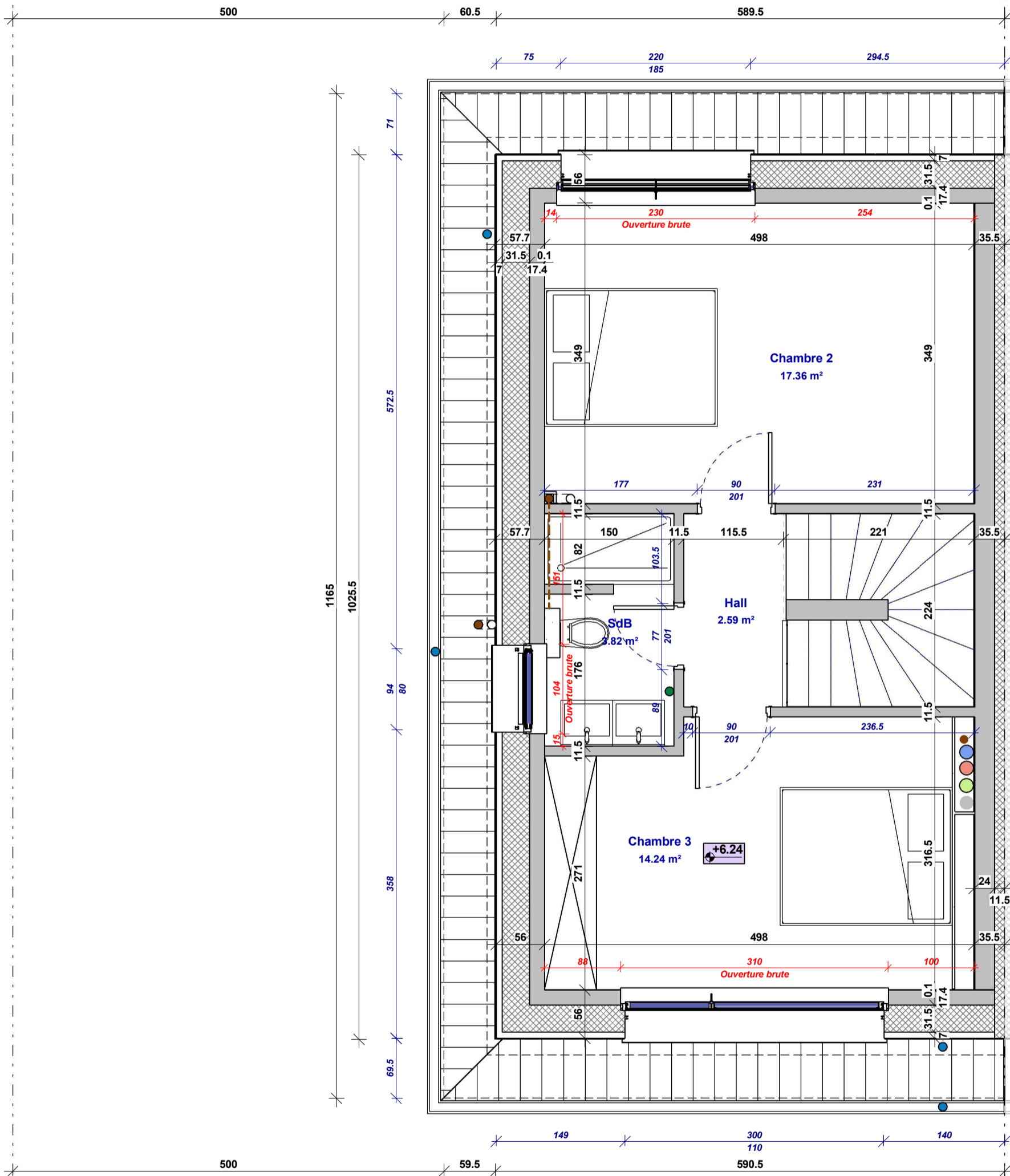


**LUXEMBOURG**  
RUE CENTS  
Plans construction

Maitre  
d'Ouvrage :

54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09

Lot:	1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille:	C3	Echelle:	1 : 50



**1** C4. 2e étage  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22

Indice : 0000

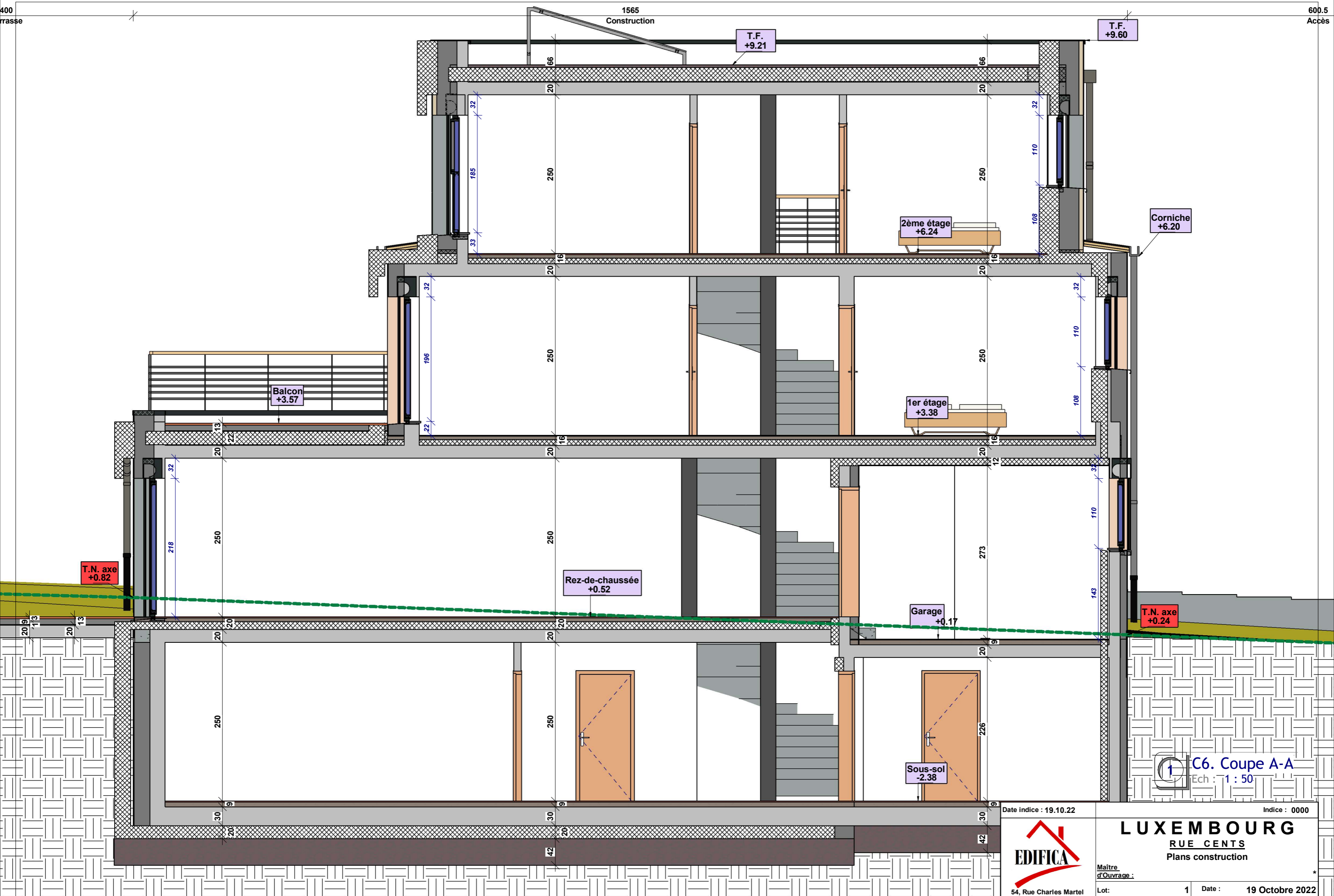


54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09

**LUXEMBOURG**  
**RUE CENTS**  
Plans construction

Maitre  
d'Ouvrage :

Lot:	1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille:	C4	Echelle:	1 : 50



C6. Coupe A-A  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22

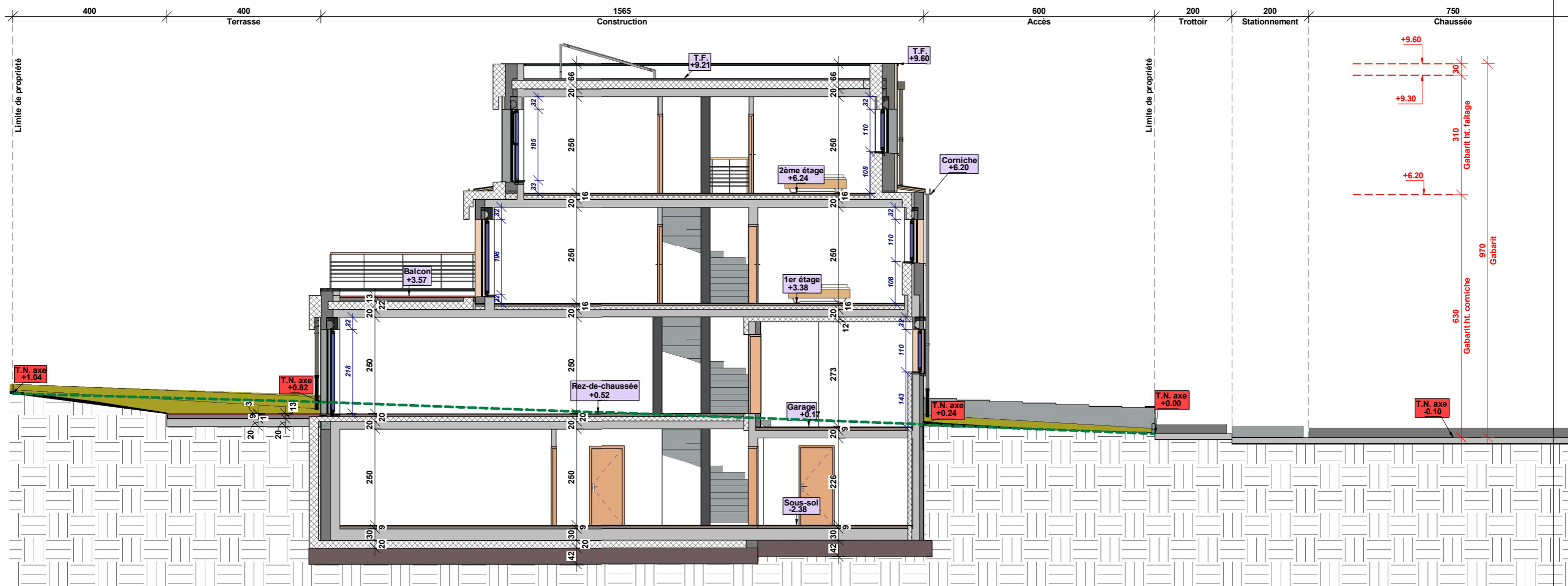
Indice : 0000



**LUXEMBOURG**  
RUE CENTS  
Plans construction

54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09

Maitre d'Ouvrage :	Lot :	1	Date :	19 Octobre 2022
	Numéro de la feuille :	C6	Echelle :	1 : 50



Surfaces habitables	
Nom	Surface

Hobby	27.01 m <sup>2</sup>
SdB	6.24 m <sup>2</sup>
Hall	10.17 m <sup>2</sup>
Salle à manger	35.30 m <sup>2</sup>
Cuisine	10.72 m <sup>2</sup>
Hall	10.79 m <sup>2</sup>
WC	1.44 m <sup>2</sup>
Chambre	20.31 m <sup>2</sup>
SdB	7.20 m <sup>2</sup>
Hall	7.13 m <sup>2</sup>
Séjour	23.95 m <sup>2</sup>
Chambre 2	17.36 m <sup>2</sup>
Hall	2.59 m <sup>2</sup>
SdB	3.82 m <sup>2</sup>
Chambre 3	14.24 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>198.28 m<sup>2</sup></b>

Surfaces annexes	
Nom	Surface

Dépôt	5.29 m <sup>2</sup>
Hall	10.17 m <sup>2</sup>
Chaufferie	7.57 m <sup>2</sup>
Dépôt	8.27 m <sup>2</sup>
Technique	13.49 m <sup>2</sup>
Garage	22.51 m <sup>2</sup>
Terrasse	17.33 m <sup>2</sup>
Balcon	14.35 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>98.99 m<sup>2</sup></b>

Surface plancher	
Niveau	Surface

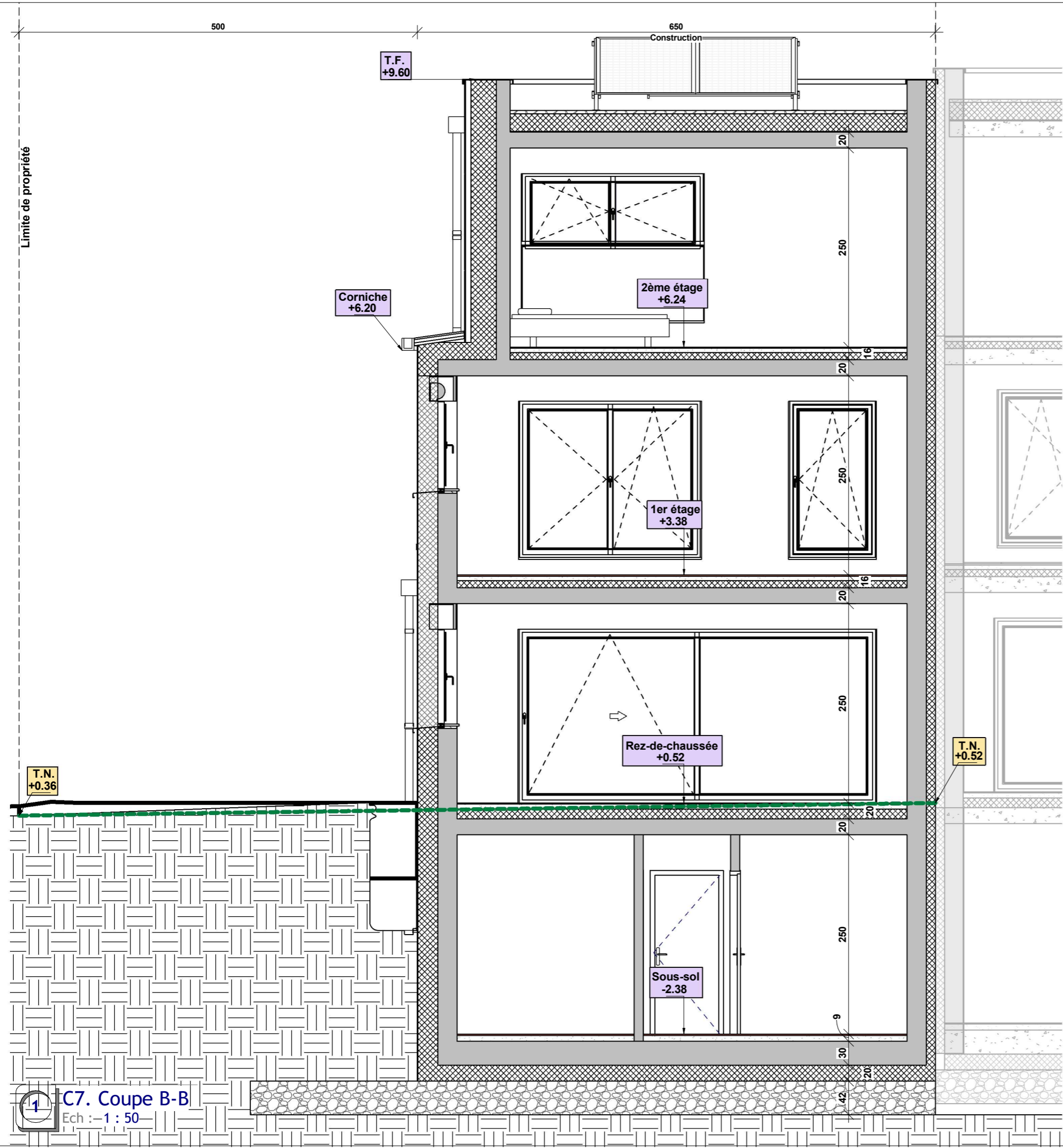
C1. Sous-sol	101.73 m <sup>2</sup>
C2. Rez-de-chaussée	101.62 m <sup>2</sup>
C3. 1er étage	75.69 m <sup>2</sup>
C4. 2e étage	60.39 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>339.43 m<sup>2</sup></b>

**1** C6.1 Coupe A-A 1/100e  
Ech : 1 : 100

Date indice : 19.10.22	Indice : 0000	
<b>LUXEMBOURG</b> RUE CENTS Plans construction		
Maitre d'Ouvrage :		
Lot: 1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille: C6.1		Echelle: 1 : 100



54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09



T.N. +0.36

Corniche +6.20

T.F. +9.60

2ème étage +6.24

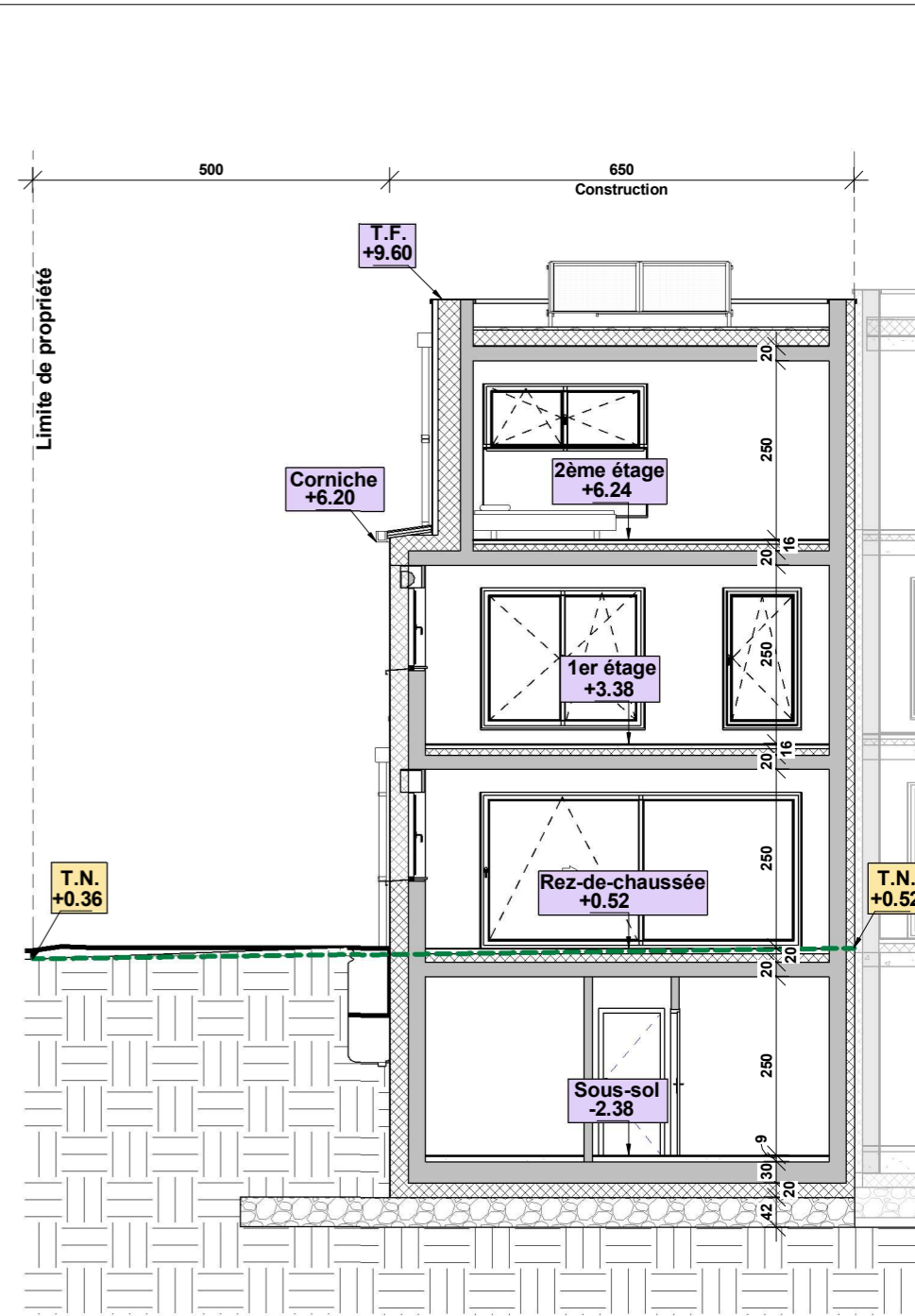
1er étage +3.38

Rez-de-chaussée +0.52

Sous-sol -2.38

T.N. +0.52

1 C7. Coupe B-B  
Ech : - 1 : 50



T.N. +0.36

Corniche +6.20

T.F. +9.60

2ème étage +6.24


1er étage +3.38

Rez-de-chaussée +0.52

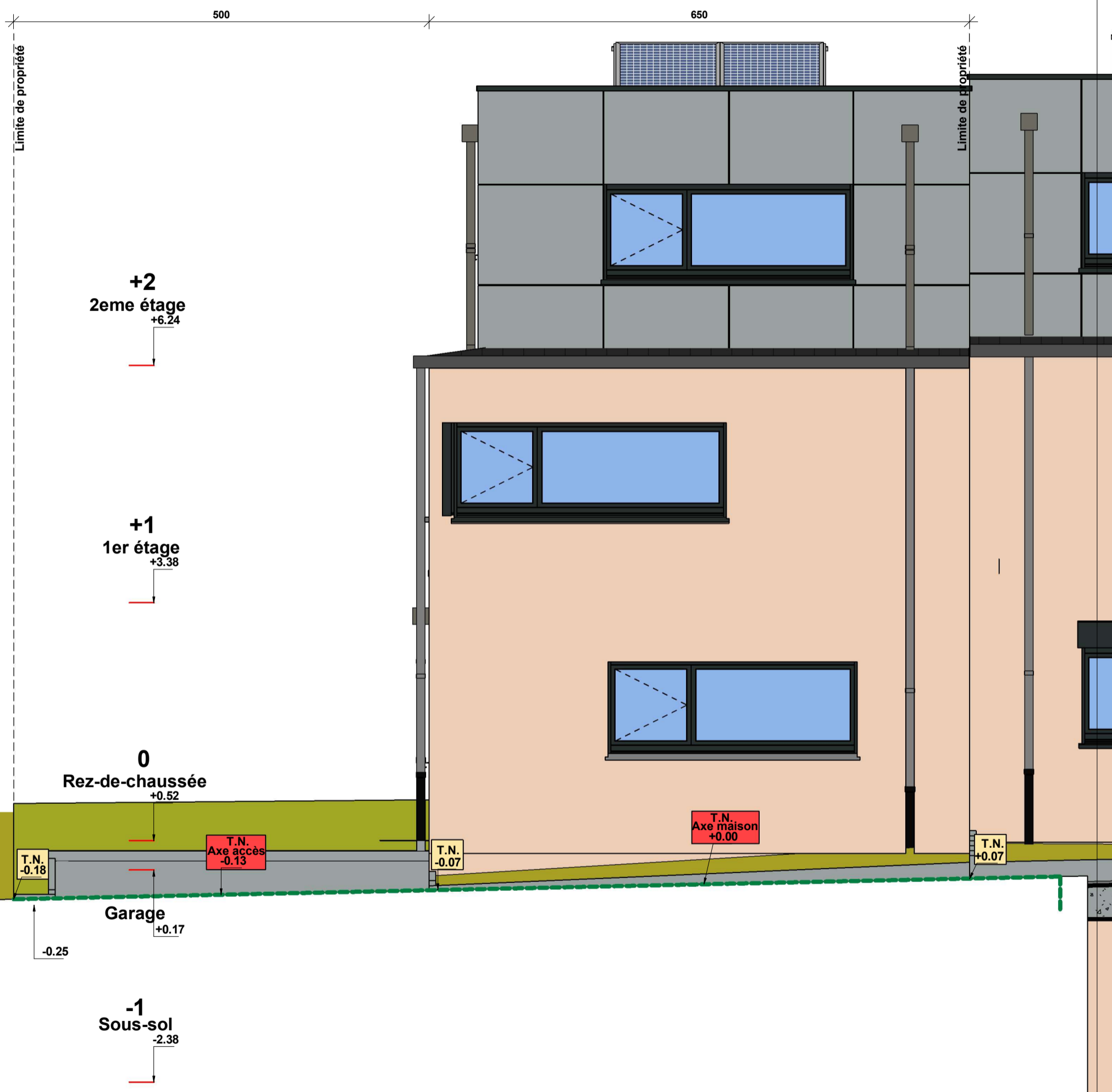
Sous-sol -2.38

T.N. +0.52


2 C7.1 Coupe B-B 1/100e  
Ech : 1 : 100

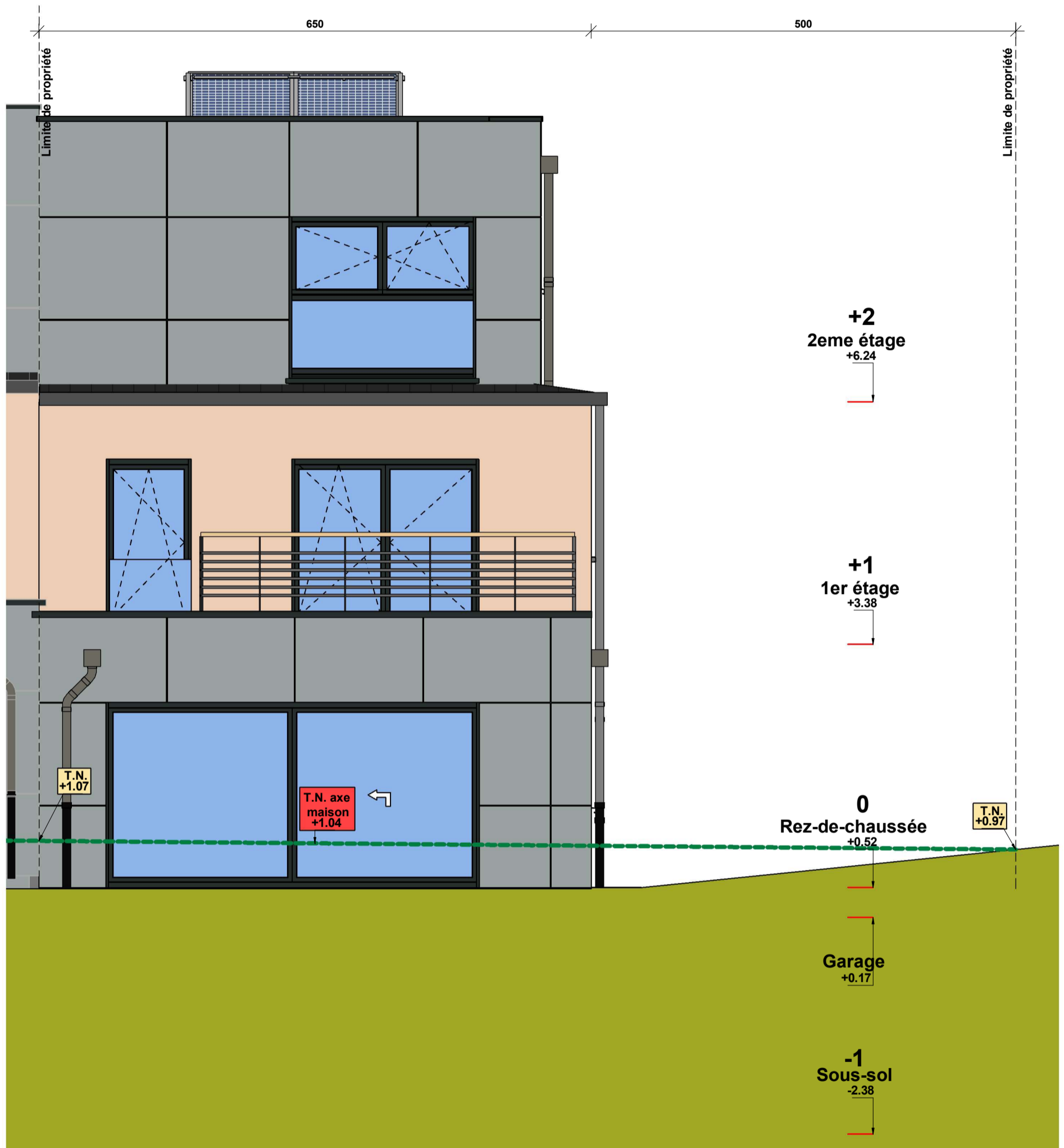
Date indice : 19.10.22	Indice : 0000	
	<b>LUXEMBOURG</b> RUE CENTS Plans construction	
	Maitre d'Ouvrage :	
54, Rue Charles Martel L-2134 Luxembourg Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09	Lot: 1	Date : 19 Octobre 2022
Numéro de la feuille: C7	Echelle: Comme indiqué	






**1** C8. Façade avant  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22		Indice : 0000	
 54, Rue Charles Martel L-2134 Luxembourg Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09		<b>LUXEMBOURG</b> RUE CENTS Plans construction	
		Maître d'Ouvrage : *	
Lot:	1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille:	C8	Echelle:	1 : 50



**1** C9. Façade arrière  
Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22		Indice : 0000	
 54, Rue Charles Martel L-2134 Luxembourg Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09		<b>LUXEMBOURG</b> <b>RUE CENTS</b> Plans construction	
		Maître d'Ouvrage : _____	
Lot:	1	Date :	19 Octobre 2022
Numéro de la feuille:	C9	Echelle:	1 : 50



**+2**  
2eme étage  
+6.24

**+1**  
1er étage  
+3.38

**0**  
Rez-de-chaussée  
+0.52

**Garage**  
+0.17

**-1**  
Sous-sol  
-2.38



**C10. Façade latérale gauche**

Ech : 1 : 50

Date indice : 19.10.22

Indice : 0000



54, Rue Charles Martel  
L-2134 Luxembourg  
Tél. 25 26 03 - Fax 25 26 09

**LUXEMBOURG**

RUE CENTS

Plans construction

Maitre  
d'Ouvrage :

Lot: 1 Date : 19 Octobre 2022

Numéro de la feuille: C10 Echelle: 1 : 50